



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA
R. José Caetano de Andrade, 40 - Centro, Lagoa Seca - PB / CEP: 58117-000
CNPJ 08.997.611/0001-68

SERVIÇO: REFORMA DA ESCOLA ABELARDO COUTINHO						PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SECA				
LOCAL: LAGOA SECA/PB						RECURSOS PRÓPRIOS				
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:		SINAPI - FEVEREIRO/2026 ORSE - JANEIRO/2026 SBC - MARÇO/2026 SEDOP - MARÇO/2026			BDI:	26,20%
Item	Classificação	Código	Tabela	Especificação do Serviço	Unidade	Quantidade	Preço Unitário Sem BDI (R\$)	Preço Unitário Com BDI (R\$)	Preço Total Sem BDI (R\$)	Preço Total Com BDI (R\$)
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$3.748,64	R\$4.730,80
1.1	Serviço	103689	SINAPI	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps	m²	8,00	R\$468,58	R\$591,35	R\$3.748,64	R\$4.730,80
2.0		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							R\$611,64	R\$771,86
2.1	Serviço	93358	SINAPI	Escavação manual de vala. Af_09/2024	m³	6,91	R\$88,49	R\$111,67	R\$611,64	R\$771,86
3.0		INFRAESTRUTURA							R\$5.819,96	R\$7.344,80
3.1	Serviço	94968	SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/areia média/brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600l. af_05/2021	m³	0,43	R\$428,34	R\$540,57	R\$185,04	R\$233,53
3.2	Serviço	7369	ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	2,28	R\$2.468,21	R\$3.114,88	R\$5.634,92	R\$7.111,27
4.0		SUPERESTRUTURA							R\$19.756,10	R\$24.932,25
4.1	Serviço	7369	ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	2,58	R\$2.468,21	R\$3.114,88	R\$6.364,10	R\$8.031,50
4.2	Serviço	89580	SINAPI	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_06/2022	m	20,00	R\$64,80	R\$81,78	R\$1.296,00	R\$1.635,60
4.3	Serviço	43082	SINAPI	Perfil "I" Ou "W" Em Aco Laminado, Quaisquer Dimensoes	kg	1209,60	R\$10,00	R\$12,62	R\$12.096,00	R\$15.265,15
5.0		ALVENARIA							R\$560,04	R\$706,80
5.1	Serviço	103328	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m²	6,00	R\$93,34	R\$117,80	R\$560,04	R\$706,80
6.0		REVESTIMENTO							R\$619,20	R\$781,44
6.1	Serviço	87894	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_10/2022	m²	12,00	R\$6,89	R\$8,70	R\$82,68	R\$104,40
6.2	Serviço	87794	SINAPI	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. Af_09/2022	m²	12,00	R\$44,71	R\$56,42	R\$536,52	R\$677,04
7.0		COBERTURA							R\$94.085,91	R\$118.737,59
7.1	Serviço	92545	SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 3 m, para telha cerâmica ou de concreto, incluso içamento. Af_10/2025	un	4,00	R\$994,46	R\$1.255,01	R\$3.977,84	R\$5.020,04

7.2	Serviço	92539	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. Af_10/2025	m²	32,09	R\$79,89	R\$100,82	R\$2.563,83	R\$3.235,52	
7.3	Serviço	94447	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo paulista, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	32,09	R\$40,88	R\$51,59	R\$1.311,92	R\$1.655,63	
7.4	Serviço	12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	137,45	R\$204,08	R\$257,55	R\$28.050,80	R\$35.400,25	
7.5	Serviço	9961	ORSE	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	m²	137,45	R\$74,54	R\$94,07	R\$10.245,52	R\$12.929,92	
7.6	Serviço	5083	ORSE	Rufo para telha de fibrocimento ondulada	m	36,12	R\$78,77	R\$99,41	R\$2.845,17	R\$3.590,69	
7.7	Serviço	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	10,84	R\$76,50	R\$96,54	R\$829,26	R\$1.046,49	
7.8	Serviço	89578	SINAPI	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_06/2022	m	4,20	R\$31,36	R\$39,58	R\$131,71	R\$166,24	
7.9	Serviço	96116	SINAPI	Forro em réguas de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. Af_08/2023_ps	m²	318,14	R\$60,41	R\$76,24	R\$19.218,84	R\$24.254,99	
7.10	Serviço	C.P.U.1	PRÓPRIA	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	43,64	R\$570,83	R\$720,39	R\$24.911,02	R\$31.437,82	
8.0 PINTURA										R\$4.247,61	R\$5.360,66
8.1	Serviço	88485	SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	m²	12,00	R\$3,95	R\$4,98	R\$47,40	R\$59,76	
8.2	Serviço	8624	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m²	12,00	R\$22,03	R\$27,80	R\$264,36	R\$333,60	
8.3	Serviço	104642	SINAPI	Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	m²	12,00	R\$10,67	R\$13,47	R\$128,04	R\$161,64	
8.4	Serviço	100753	SINAPI	Pintura com tinta acrílica de acabamento pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020_pe	m²	165,80	R\$21,56	R\$27,21	R\$3.574,65	R\$4.511,42	
8.5	Serviço	102221	SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte base água em madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m²	12,00	R\$19,43	R\$24,52	R\$233,16	R\$294,24	
9.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										R\$3.868,64	R\$4.882,09
9.1	Serviço	13670	ORSE	Luminária plafon de sobropor em LED 22.5x22.5 cm, 18w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	24,00	R\$57,11	R\$72,07	R\$1.370,64	R\$1.729,68	
9.2	Serviço	91924	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	207,38	R\$3,29	R\$4,15	R\$682,28	R\$860,63	
9.3	Serviço	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	74,20	R\$14,30	R\$18,05	R\$1.061,06	R\$1.339,31	
9.4	Serviço	8441	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	7,00	R\$5,79	R\$7,31	R\$40,53	R\$51,17	
9.5	Serviço	91845	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	20,49	R\$8,39	R\$10,59	R\$171,91	R\$216,99	
9.6	Serviço	371	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	32,00	R\$2,37	R\$2,99	R\$75,84	R\$95,68	
9.7	Serviço	91940	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação	un	3,00	R\$16,84	R\$21,25	R\$50,52	R\$63,75	
9.8	Serviço	91937	SINAPI	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação	un	24,00	R\$13,73	R\$17,33	R\$329,52	R\$415,92	
9.9	Serviço	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	un	3,00	R\$28,78	R\$36,32	R\$86,34	R\$108,96	
10.0 SERVIÇOS FINAIS										R\$464,01	R\$586,39
10.1	Serviço	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	169,97	R\$2,73	R\$3,45	R\$464,01	R\$586,39	
A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA APRESENTADA ORÇA UM VALOR DE R\$168.834,68 (CENTO E SESSENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS, E SESSENTA E OITO CENTAVOS)									TOTAL:	R\$133.781,75	R\$168.834,68